

Eliminada firma de acuerdo al Artículo 58, Categoría de datos identificativos de los Lineamientos Generales para la Protección de la información Confidencial y Reservada en virtud de ser un dato personal de una persona física identificada o identificable

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO FORESTAL DEL ESTADO DE JALISCO (FIPRODEFO), REPRESENTADO EN ÉSTE ACTO POR LA DIRECTORA GENERAL, MAESTRA EN CIENCIAS, GABRIELA LÓPEZ DAMIÁN, QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO COMO "EL FIPRODEFO" Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA OPEJAL S.A. DE C.V., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. JOSÉ CARLOS CORTÉS CARRILLO, EN ADELANTE "EL PRESTADOR" A QUIENES AMBOS EN SU CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES"; QUIENES SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS;

DECLARACIONES:

Declara "EL FIPRODEFO" por conducto de su representante;

I.- Que FIPRODEFO, es un organismo paraestatal del Poder Ejecutivo, que forma parte de la Administración Pública Estatal, legalmente constituido como Fideicomiso Público en Nacional Financiera, S.N.C., por una parte como Fideicomitente el Gobierno del Estado de Jalisco, por conducto de la Secretaría de Finanzas y por otra parte el Consejo Agropecuario de Jalisco, A.C., desde el día 09 nueve de junio de 1998 mil novecientos noventa y ocho.

II.- En la primera sesión Extraordinaria del Comité Técnico del FIPRODEFO, celebrada con fecha 9 de enero del año 2015 dos mil quince, se aprobó, entre otras cosas por unanimidad de votos, la designación de la Mtra. Gabriela López Damián como Gerente del Fideicomiso; y, mediante escritura Pública número 50,772 cincuenta mil setecientos setenta y dos, pasada ante la Fe del Lic. Gabriel Benjamín Díaz Soto, Titular de la Notaría Pública número 131 ciento treinta y uno del Distrito Federal, le fue otorgado por la Fiduciaria Nacional Financiera S.N.C., el correspondiente Poder General limitado para pleitos y cobranzas, actos de administración y para abrir y manejar cuentas bancarias, así como para administración laboral; por lo cual, cuenta con las atribuciones necesarias para comparecer a la celebración del presente instrumento en los términos aquí plasmados.

III.- Que entre sus fines tiene el de establecer un fondo destinado a la realización de estudios, proyectos, programas y acciones que impulsen el desarrollo del sector Agropecuario y Forestal del Estado de Jalisco, y cumplir con el programa de Desarrollo Forestal del Estado, así como, con los objetivos y estrategias señaladas en el plan estatal de desarrollo vigente; realizando actividades como;

a) Crear la infraestructura para la industria primaria y secundaria de los sectores antes mencionados, viveros, almacenes, huertos semilleros y productores de insumos que se estimen convenientes.

b) Realizar todo tipo de estudios, proyectos y programas que impulsen el desarrollo integral de los sectores antes mencionados y que propicien su desarrollo económico.

c) Prestar servicios profesionales de capacitación, asesoría y asistencia técnica a productores y organizaciones de los multicitados sectores.

d) Fomentar la producción de todo tipo de especies de plantas, semillas, especies de fauna piscícola y de insumos que sean producidos o mejorados en los establecimientos creados para el cumplimiento de los fines del "FIPRODEFO".

e) Celebrar todo tipo de convenios, contratos y demás actos jurídicos que se requieran para el cumplimiento de los fines del "FIPRODEFO".

IV.- Que tiene su domicilio en la calle Bruselas no. 626 altos, colonia moderna, en Guadalajara, Jalisco; y cuenta con R.F.C. FAP-980609-Q96.

V.- Que "EL FIPRODEFO" tiene entre sus atribuciones, suscribir todo tipo de convenios, contratos y demás actos jurídicos que se requieran para el cumplimiento de sus fines, de conformidad a lo establecido en el artículo 2 inciso d y f, de las Reglas de Operación del FIPRODEFO, y la cláusula Decima Primera del contrato de Fideicomiso.

VI.- El día 21 veintiuno de diciembre del año en curso, se emitió el fallo a favor de la propuesta presentada por la persona moral denominada **OPEJAL S.A. DE C.V.** según consta en el acta respectiva, referente a la Licitación sin Concurrencia de Comité **14/2017**, "CONTRATACIÓN DE SERVICIO TÉCNICO PARA LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO PARA IDENTIFICACIÓN DE PLAGAS EN LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA." para dictar el presente contrato.

Declara **EL PRESTADOR**, a través de su Representante Legal lo siguiente:

I.- Manifiesta que constituyo una Sociedad denominada **OPEJAL S.A. DE C.V.** en la ciudad de Guadalajara, Jalisco el día 17 diecisiete de octubre del 2008 dos mil ocho, bajo número de escritura 21,258 veintiuno mil doscientos cincuenta y ocho, otorgada ante la Fe del Licenciado Guillermo Coronado Figueroa, Notario Público Titular número 50 de la municipalidad de Guadalajara, Jalisco, de la cual una vez cotejada con su original, se anexa copia simple al presente instrumento como (**ANEXO 1**) para formar parte integrante del mismo; Designándosele en dicha Escritura como Administrador General Único al C. José Carlos Cortés Carrillo, confiriéndole las facultades suficientes para suscribir el presente contrato, quien se identifica con credencial de elector expedida por el entonces Instituto Federal Electoral, con número de folio 0000022232270.

II.- Que su representada cuenta con el registro federal de contribuyentes número OPE081020RA5.

III.- Que entre su objeto se encuentra la prestación de servicios profesionales para la elaboración, formulación y evaluación de todo tipo de proyectos, estudios, asesorías de los sectores agrícolas, ganaderos, agroindustrial, avícola forestal y pecuario.

IV.- Que su representada tiene los conocimientos suficientes para la realización de los trabajos ya mencionados objeto del presente contrato, respecto los cuales cuenta con reconocida experiencia y capacidad.

V.- Que su representada reconoce y acepta que cuenta con los elementos propios a que se refieren los artículos 13 y 15 de la Ley Federal del trabajo y en consecuencia, es el único patrón de todas y cada una de las personas que intervengan en el desarrollo y ejecución del objeto de este contrato, liberando a **EL FIPRODEFO** de cualquier responsabilidad laboral.

VI.- Que tiene su domicilio en calle Isla Antigua número 3764, Colonia Villa V Guerrero, de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, Código Postal 44987.

VII.- Que su representada manifiesta encontrarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales. Además de contar con su constancia vigente de registro como proveedor de bienes y servicios ante el Estado de Jalisco (**ANEXO 2**), para formar parte integrante de este contrato.

Ambas partes se reconocen la personalidad y facultades con las que comparecen, y manifiestan que a ésta fecha no les han sido revocadas y expresan su voluntad en obligarse al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- EL PRESTADOR se compromete a elaborar un estudio en el que conste la identificación a nivel especie; las plagas y enfermedades que actualmente atañen al arbolado urbano de los municipios de El Salto, Guadalajara, Tlaquepaque, Tonalá, Tlajomulco de Zúñiga, Zapopan y Juanacatlán; usando los resultados del inventario de arbolado urbano de la ZMG para la elaboración del POFMET; que contenga descripción técnica, prevención manejo integrado para especies arbóreas afectadas.

Lo anterior conforme a la Metodología y Alcances señalados en la carta propuesta Técnica – Económica presentada por **EL PRESTADOR** en el proceso de licitación sin concurrencia de comité **14/2017**, "CONTRATACIÓN DE SERVICIO TÉCNICO PARA LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO PARA IDENTIFICACIÓN DE PLAGAS EN LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA." del Fideicomiso para la Administración del Programa de Desarrollo Forestal de Jalisco y el Plan de trabajo, que se acompañan en copia simple al presente Instrumento como **ANEXOS 3** respectivamente, mencionando que los originales forman parte del expediente del proceso de licitación en mención; **EL PRESTADOR**, señala que tiene como objetivos específicos los siguientes:

- Presentar información individualizada sobre las plagas y enfermedades de importancia en el arbolado urbano.
- Descripción técnica e identificación del agente causal, ciclo de vida, ~~datos~~, importancia y manejo; para favorecer estrategias de manejo integrado de plagas.
- Ilustraciones a color y de alta calidad del agente causal, características principales para su identificación y daños que causa.
- Redacción técnica profesional y redacción digerible con nombres comunes para uso del público en general

SEGUNDA.- “EL PRESTADOR”, para la entera satisfacción del servicio de consultoría, deberá de entregar los productos parciales y finales que se detallan en el siguiente cuadro:

No.	ETAPA	PRODUCTOS ENTREGABLES
1	Entrega de propuesta de trabajo, y cronograma de actividades. (entregable de valor agregado)	a) Programa de trabajo detallado de las actividades a realizar.
2	Revisión de bases de datos disponibles del inventario de arbolado urbano de la ZMG para el POFMET. (entregable de valor agregado)	a) Revisión de información referente a plagas y enfermedades del arbolado urbano derivado de los resultados del inventario de arbolado urbano de la ZMG. Las bases de datos serán entregadas a la firma consultora para su revisión y proceso de información de carácter sanitario del arbolado urbano.
3	Colecta e identificación de plagas y enfermedades en el arbolado urbano de la ZMG (entregable de valor agregado)	a) Proceso de identificación de patógenos, plagas y enfermedades del arbolado público urbano b) Toma de ilustraciones de especies, características de identificación y daños
4	Redacción y estructuración de manual de identificación y manejo de plagas en el arbolado urbano de la zona metropolitana de Guadalajara. (Entregable de valor agregado)	a) Estructuración de redacción de manual con contenido de: Portada Hola editorial Presentación Prologo Índice Introducción Descripción del área de estudio general y por municipio Introducción a la identificación y manejo integrado de enfermedades del arbolado urbano Taxonomía básica para identificación de insectos Fichas descriptivas de plagas del arbolado urbano de la ZMG con ilustración, daño provocado, síntomas en arbolado, especies que afecta y acciones de manejo y prevención Taxonomía básica para identificación de otros patógenos y enfermedades del arbolado urbano de la ZMG con ilustración, daño provocado, síntomas en arbolado, especies árboles que afecta y acciones de manejo y prevención

		Lista y características de productos biológicos Conclusiones Agradecimientos Información de contacto técnico
5	Finalización del servicio • (Entregable Principal)	a) Reporte técnico informativo final del trabajo realizado, procesos, mapas, documento técnico de manera resumida y general. b) Entrega de documento finalizado, con formato para impresión del Manual de identificación y manejo de plagas en el arbolado urbano de la zona metropolitana de Guadalajara c) Entrega en formato digital (CD o USB), d) Presentación de la información generada al personal técnico del FIPRODEFO, para validación y visto bueno del servicio contratado.

TERCERA.- "EL PRESTADOR" deberá mantener comunicación continua con la Dirección General de "EL FIPRODEFO", o en su caso, con la técnico especializado **M. en C. Gloria Iñiguez Herrera**, requirente de la prestación del servicio, durante la elaboración de cada producto parcial y/o final. Asimismo, deberá convocar a "EL FIPRODEFO" a una reunión con el objeto de presentar el avance, los resultados intermedios de cada producto parcial y/o final; así como superar las barreras que obstaculizan el término en tiempo y forma de las diferentes etapas.

"EL PRESTADOR" entregará los materiales parciales o documentos finales en formato PDF y editable en los tiempos establecidos en su propuesta técnica presentada dentro de la licitación sin concurrencia de comité **14/2017**. Después de cada entrega, convocará a una reunión de entrega de resultados dirigido a **EL FIPRODEFO** con el objetivo de presentar los resultados referidos en el informe parcial en cuestión o final; y el estudio solicitado debidamente concluido.

CUARTA.- EL PRECIO CONVENIDO y FORMA DE PAGO.- El precio convenido que se pagará a "EL PRESTADOR" por la prestación de los servicios objeto de este contrato será hasta por el monto total de \$120,000.00 (ciento veinte mil pesos 00/100 M.N.) netos, monto que será pagado en Ministraciones de la siguiente forma:

El pago de los honorarios propuestos y aceptados por "EL FIPRODEFO" se efectuará en dos ministraciones, cada una estará supeditada a que el "EL PRESTADOR" proporcione los entregables requeridos en la tabla visible en la cláusula segunda de éste contrato, previo análisis por parte de "EL FIPRODEFO" de que se haya cumplido con la Metodología y Alcances señalados en la carta propuesta Técnica – Económica presentada por **EL PRESTADOR** en el proceso de licitación sin concurrencia de comité **14/2017**, "CONTRATACIÓN DE SERVICIO TÉCNICO PARA LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO PARA IDENTIFICACIÓN DE PLAGAS EN LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA." y se haya recibido la factura y/o recibo de honorarios con los requisitos fiscales que marcan las disposiciones legales y hayan sido autorizados dichos documentos.

Los pagos se harán conforme al siguiente cuadro:

MINISTRACIONES	PORCENTAJE DE PAGO
Primera: Productos entregables de la etapa 1 y 2.	50%
Segunda: Productos entregables de las etapas 3, 4 y 5.	50%

El pago se efectuará en Moneda Nacional por transferencia electrónica, en cualquier tiempo, una vez que sean presentados en las oficinas del FIPRODEFO, de lunes a viernes, entre las 9.00 y las 15:00 horas, debidamente requisitados los siguientes documentos:

- a. Documento que compruebe haber recibido los servicios por parte del área requirente o la Unidad de Administración de conformidad y entera satisfacción, debidamente firmado y sellado.
- b. Copia de la Orden de compra o servicio (o pedido).
- c. Factura electrónica (CFDI) enviada por correo electrónico con los archivos XML y PDF al correo electrónico.
- d. Copia de documento expedido por institución bancaria que contenga la cuenta CLABE del "PROVEEDOR" para efectuar el pago por transferencia electrónica de fondos.

Envío de archivo PDF y XML de la factura correspondiente, recibido por el área correspondiente y acuse vía correo electrónico.

Si los entregables no cuentan con la entera satisfacción de "EL FIPRODEFO" no se realizará el pago correspondiente, hasta que la firma consultora subsane las observaciones que en su caso realice el personal asignado por el "EL FIPRODEFO".

Las cantidades estipuladas en la presente cláusula deberán de realizarse mediante transferencia a la cuenta bancaria que sea designada por "EL PRESTADOR" para tal efecto, de la cual "EL PRESTADOR" deberá de ser titular.

QUINTA.- VIGENCIA DEL CONTRATO.- El presente instrumento tendrá una vigencia del 22 al 31 de diciembre del 2017 (veintidós al treinta y uno de diciembre del dos mil diecisiete), dándose por terminado cuando a satisfacción de "EL FIPRODEFO" se tengan por cumplidas con todas las obligaciones de "EL PRESTADOR".

SEXTA.- RELACIONES LABORALES.- "EL PRESTADOR" es el único patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este contrato, y será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones Legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de Seguridad Social. "EL PRESTADOR" responderá de todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de "EL FIPRODEFO", en relación con los trabajos de este contrato.

SÉPTIMA.- ENTREGA DE LOS TRABAJOS.- "EL PRESTADOR" se compromete a entregar a entera satisfacción de "EL FIPRODEFO", la totalidad de los entregables requeridos en el cuadro inserto en la cláusula segunda del presente documento, a más

tardar el 31 treinta y uno de diciembre del 2017 (treinta y uno de diciembre del dos mil diecisiete), siendo esta la fecha límite para cumplir con la totalidad de los entregables que derivan de la licitación sin concurrencia de comité **14/2017**, "CONTRATACIÓN DE SERVICIO TÉCNICO PARA LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO PARA IDENTIFICACIÓN DE PLAGAS EN LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA.", Del FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO FORESTAL DE JALISCO, salvo que existan prórroga debidamente autorizada para el cumplimiento de los trabajos técnicos especializados a realizar.

Si en cualquier momento durante el curso de la ejecución de la prestación de los servicios, "EL PRESTADOR", se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega de los trabajos solicitados, notificará de inmediato por escrito a "EL FIPRODEFO", las causas de la demora y su duración probable a "EL FIPRODEFO", las causas, de la demora y su duración probable solicitando prórroga, esta notificación se deberá hacer dentro del plazo que tenga para la entrega. Tan pronto como sea factible después de recibir la notificación, previa certificación de argumentos, la Dirección General de "EL FIPRODEFO", analizará la solicitud de "EL PRESTADOR", para determinar la procedencia en su caso, de dicha prórroga.

De no ser procedente la prórroga, el retraso por parte del el prestador en la entrega de los trabajos se le aplicará la sanción del 1% respecto de los pagos mencionados en la cláusula cuarta y conforme al calendario establecido se aplicara dicha sanción a la semana que hubiere incumplido.

OCTAVA.-PROPIEDAD INTELECTUAL DESARROLLADA.- La titularidad por derechos de propiedad intelectual, en su concepto amplio que abarca derechos de autor y de propiedad industrial, que se obtengan o se prevean como resultado de las actividades a desarrollar durante la vigencia del presente contrato, pertenece a "EL FIPRODEFO".

En caso de actividades ejecutadas, en las cuales no sea posible determinar el grado de participación de los involucrados en el presente Contrato, la titularidad de la propiedad intelectual corresponderá a todos los involucrados en partes iguales, otorgando el debido reconocimiento a quienes hayan intervenido en la realización de los mismos.

Cada parte se compromete a realizar la correcta adquisición y utilización de licencias de derechos de autor y propiedad intelectual, respecto de los sistemas, técnicas, procedimientos, dispositivos, software, partes, equipos, accesorios y herramientas que utilice y/o proporcione para cumplir con el objetivo del presente instrumento.

NOVENA.- DE LA CONFIDENCIALIDAD.- "LAS PARTES", se obligan a guardar absoluta confidencialidad con respecto a todo lo inherente al objeto del presente contrato y a los informes que se obtengan como resultado del mismo, quedando liberados si se trata de información de dominio pública; asimismo se quedan obligadas a no editar, publicar, comercializar, modificar, reproducir total o parcialmente el resultado objeto del presente instrumento, ni aquella Información que se le proporcione para elaborar el objeto de este instrumento sin la autorización expresa y por escrito de "EL FIPRODEFO", ya que dicha Información y resultados son propiedad de "EL FIPRODEFO". Lo anterior, a lo establecido por los artículos 6, y 16 párrafo segundo de la Constitución Federal. Así como los artículos 20 y 21 incisos d) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

DÉCIMA.- MODIFICACIONES AL CONTRATO.- El presente contrato solo puede ser modificado mediante convenio por escrito suscrito por todas las partes contratantes, siempre y cuando sean por causas necesariamente justificadas, Motivadas y Fundamentadas.

DÉCIMA PRIMERA.- DERECHOS DE AUTOR.- Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 4, 11, 13 fracción XIV, 18, 19 y 77 de la Ley Federal de Derechos de Autor y en virtud de que el Objeto del Presente Contrato será cubierto con recursos de "EL FIPRODEFO", "EL PRESTADOR" está de acuerdo en que a "EL FIPRODEFO" le corresponde la propiedad del P-Predial de Villa Purificación.

DECIMA SEGUNDA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.- AMBAS PARTES podrán dar por terminado el presente contrato por así convenir a sus Intereses; si este fuera el caso. Por lo que en su caso, comunicarán por escrito las razones que dieron origen a dicha terminación con 10 diez días naturales de anticipación a la fecha en que deberá surtir efectos la terminación del presente contrato. Para lo cual, la parte que decida la terminación anticipada deberán cubrir el 20% de la cantidad que faltara por devengar, conforme al calendario establecido en la cláusula cuarta.

DÉCIMA TERCERA.- RESCISIÓN.- El presente contrato podrá ser rescindido por cualquiera de las partes, sin necesidad de declaración judicial previa, en virtud del incumplimiento comprobado de cualquiera de las obligaciones contraídas en el mismo, en cuyo caso la parte culpable de la rescisión resarcirá los daños y perjuicios que ocasione.

DÉCIMA CUARTA.- "EL PRESTADOR" deberá de exhibir una garantía a favor del "FIPRODEFO", misma que deberá de garantizar el 10% del importe total de su propuesta económica ofertada dentro de la licitación sin concurrencia de comité 14/2017, mismo que se menciona en la cláusula cuarta del presente contrato, lo cual podrá realizarlo a través de fianza, cheque certificado, cheque de caja o en efectivo. Ésta garantía deberá presentarla a la firma del contrato o a más tardar el primer mes de vigencia del presente contrato, de no presentar la garantía no se entregará el contrato. Esta garantía, independientemente de su forma de presentación, deberá permanecer por un año más a partir de la fecha del contrato.

DECIMA QUINTA.- CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.- "EL PRESTADOR", no podrá gravar o ceder a otras personas físicas o morales, ya sea todo o en partes los derechos y obligaciones que se deriven del presente instrumento, salvo los de cobro que se generen en los términos aquí pactados, y en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa de EL FIPRODEFO.

DECIMA SEXTA.- DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.- "EL PRESTADOR" se obliga ante "EL FIPRODEFO" a responder por los defectos y vicios ocultos de su propuesta económica y plan de trabajo, como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos pactados en el presente contrato y en el Código Civil del Estado de Jalisco.

DECIMA SÉPTIMA.- COMPETENCIA JURISDICCIONAL.- Las partes convienen que el presente contrato se regirá en lo dispuesto por el Código de Civil y Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, declarando además que se deja expresamente la manera clara los términos en que desean obligarse, conviniendo además

que para su interpretación y cumplimiento, se someterán ante los Tribunales de la zona Metropolitana de Guadalajara, renunciando expresamente a la jurisdicción que por razón del territorio o en virtud de sus domicilios actuales o futuros les correspondiere.

Las partes reconocen y aceptan que las presentes declaraciones y cláusulas contenidas en este contrato dejan sin efecto cualquier acuerdo o negociación sostenido por ellas previamente, prevaleciendo lo dispuesto en este instrumento respecto de cualquier otro acuerdo anterior.

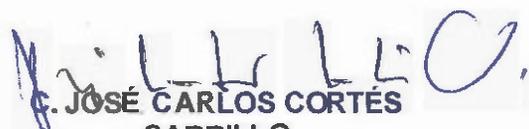
Una vez leído que fue el presente contrato y enteradas las partes de su contenido y alcances, lo firman por duplicado, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, al 22 veintidós de diciembre del 2017 dos mil diecisiete.

POR "EL FIPRODEFO"

POR "EL PRESTADOR"



M.C. GABRIELA LÓPEZ DAMIÁN
DIRECTORA GENERAL DE
FIPRODEFO.



C. JOSÉ CARLOS CORTÉS
CARRILLO
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO
DE OPEJAL S.A. DE C.V.

TESTIGO

TESTIGO



LIC. RAMON ADOLFO DÍAZ DÍAZ
ASESOR JURÍDICO DE FIPRODEFO.



C. PEDRO M. SOLÍS GÓMEZ
OPEJAL S.A. DE C.V.

La presente hoja de firmas corresponde al contrato de Prestación de Servicios de Consultoría entre "EL FIPRODEFO y la Sociedad Civil OPEJAL S.A. DE C.V. representada en éste acto por JOSÉ CARLOS CORTÉS CARRILLO. ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO, al 22 veintidós de diciembre del 2017 dos mil diecisiete.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing to be a continuation of the document's content.

Third block of faint, illegible text, possibly a concluding paragraph or a signature area.

Fourth block of faint, illegible text, possibly a date or reference line.

FOURTH NATIONAL BANK
CHICAGO, ILL.
DEPOSITED IN FULL PAYMENT OF
A CERTAIN ACCOUNT

THE NATIONAL BANK OF
CHICAGO, ILL.
DEPOSITED IN FULL PAYMENT OF
A CERTAIN ACCOUNT

FIFTH NATIONAL BANK
CHICAGO, ILL.
DEPOSITED IN FULL PAYMENT OF
A CERTAIN ACCOUNT

THE NATIONAL BANK OF
CHICAGO, ILL.
DEPOSITED IN FULL PAYMENT OF
A CERTAIN ACCOUNT

SIXTH NATIONAL BANK
CHICAGO, ILL.
DEPOSITED IN FULL PAYMENT OF
A CERTAIN ACCOUNT